

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на ул Средне-Слободская, 3

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, ул Средне-Слободская, 3

7 500 000 Р

300 000Р за м²



25.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

родаётся светлая квартира в общем дворе в 5 минутах ходьбы от моря и набережной. Идеально для жизни и инвестиций. Предлагаю вашему вниманию готовое решение для пассивного дохода — квартира в пешей доступности от моря и набережной. · Шаговая доступность к морю: Забудьте о машине и пробках на пляж. Море становится частью вашей повседневной жизни. Утренние пробежки вдоль берега, вечерние прогулки под шум прибоя — всё это теперь доступно вам каждый день. · Тихий общий двор: Дом расположен в спокойном дворе без машин и шума. Идеальная инвестиция для семей с детьми и тех, кто ценит умиротворение после пляжного отдыха. · Отличная инвестиция: Высокий спрос на аренду в летний сезон и круглый год гарантирует стабильный доход. · Прямая сделка от собственника: без комиссий и посредников. О квартире: · Общая площадь: 25 кв.м. · Этаж: 1/2 · Санузел: совмещенный · Состояние: хорошее, требуется косметический ремонт на кухне. · Мебель и техника: остаётся частично. · Есть сарай · Коммуникации: свет, водопровод, газ и канализация - центральные. Для горячей воды установлен бойлер. · Развитая инфраструктура: в пешей доступности магазины, аптека, кафе, остановка общественного транспорта, школа, пляж, набережная и парк. · Тихий, исторический район. Документы чистые, готовы к сделке. Один собственник ...

👁 0 с 23.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: [Шелепун Анастасия](#)

Телефон: [+79385223394](tel:+79385223394)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь кухни	8.00 кв. м

