



Купить квартиру за 20 500 000 рублей на улица Дразинского, 45А

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, улица Дразинского, 45А

20 500 000 Р

418 367Р за м²



49.00 м²

Общая

18.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Вашему вниманию представлены видовые 1-к апартаменты площадью 49,2 м² на 8-м этаже современного КА Sky Plaza 3.0 расположенного на первой береговой линии (12 карт пляжа) с одной стороны и утопает в зелени Массандровского парка с другой стороны. Апартамент имеет свободную планировку правильной прямоугольной формы с панорамным остеклением с двумя выходами на балкон, что позволит как выделить отдельную спальню, просторную кухню-гостинную, гардеробную во входной группе и совмещенный санузел, так и зонировать пространство сохраняя воздушность помещения. Данный лот имеет великолепные не перекрываемые видовые характеристики на горный амфитеатр и зелень Массандровского парка. КА Sky Plaza 3.0 является частью элитного туристического кластера состоящего из 4-х готовых зданий. Расположение комплекса позволяет ежедневно наслаждаться качественной инфраструктурой популярного отеля Ялта-Интурист: рестораны, бары, множество магазинов, прогулочные аллеи, аквапарк, 3 бассейна, фитнес и СПА-центры, зоопарк, аквариум и т.д. Дом введен в эксплуатацию! 70% собственников уже сделали ремонт - это означает, что следующим летом можно будет комфортно отдыхать, жить и сдавать в аренду. Стоимость аренды таких апартаментов в сезон составляет 15 -20 тыс /сутки. Дом оборудован крышкой газовой котельной ...



0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189917959](tel:+79189917959)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь кухни	18.00 кв. м	Апартаменты	да

<https://yalta.restate.ru/obj/prodazha-odnokomnatnoy-kvartiri-ulica-drazhinskogo-45a-18232759401/>

