



Купить квартиру за 16 900 000 рублей на ул Чехова, 19

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, ул Чехова, 19

16 900 000 Р

296 491Р за м<sup>2</sup>



57.00 м<sup>2</sup>

Общая

32.50 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 2

Этаж

Код объекта: 1794564. Продается трехкомнатная квартира в самой крутой локации г. Ялты Исторический центр, бутовый дом старого фонда напротив Бювета на Чехова, до моря 3 минуты. Квартира находится в двухэтажном доме на первом этаже, в дворике в Ялтинском колоритом. В обе изолированные спальни 12, 3 м<sup>2</sup> и 11, 6 м<sup>2</sup> - вход из гостиной 8, 6 м<sup>2</sup>. Уютная кухня 6, 7 м<sup>2</sup>, совмещенный санузел 7, 7 м<sup>2</sup> и коридор 2, 7 комфортно расположены в квартире и оборудованы всем необходимым для проживания. Свое автономное отопление - двухконтурный газовый котел на отопление (теплый пол) и горячую воду. Хорошая квартира как для проживания, так и для сдачи в аренду (готовый бизнес, очень хорошо сдается круглый год) **ТОПОВАЯ ЛОКАЦИЯ!** Вокруг развитая инфраструктура, все в шаговой доступности. Рядом Набережная Ялты, театр Чехова, концертный зал, рестораны, кафе, магазины, поликлиника, школа, бювет с минеральной водой. Закрытый дворик, есть место для парковки. У квартиры есть возможность оборудовать еще одну комнату, которая будет смежная с одной из спален. Онлайн показ, любая форма регистрации сделки.



0 с 26.09.2025, обновлен 27.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79891996884](tel:+79891996884)



## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома          | блочный     |
| Этаж              | 1           | Этажей всего      | 2           |
| Площадь жилая     | 32.50 кв. м | Площадь<br>комнат | 12.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 6.00 кв. м  |                   |             |

