

Купить квартиру за 22 654 000 рублей на муниципальный округ Ялта

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, муниципальный округ Ялта

22 654 000 Р

204 090Р за м²



111.00 м²

Общая

89.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Продается 3-комнатная квартира в ЖК Нижняя Орэада, Ялта — с видом на море и дизайнерским ремонтом Характеристики: Площадь: 111,6 м² Этаж: 7 из 10 Новый дизайнерский ремонт Прямой вид на море Инвестиционная привлекательность: Квартира в ЖК Нижняя Орэада — это отличное вложение с высоким потенциалом доходности. Находясь в центре Ялты, квартира привлекает как для личного проживания, так и для сдачи в аренду, обеспечивая стабильный доход круглый год. Прямой вид на море и свежий дизайнерский ремонт делают эту квартиру идеальным вариантом для тех, кто ищет комфорт и прибыльные инвестиции в Крыму. Преимущества локации: ЖК Нижняя Орэада находится в непосредственной близости от моря и главных курортных объектов Ялты. Прогулочная набережная, пляжи, рестораны и магазины находятся всего в нескольких минутах. Удобный доступ к транспортной инфраструктуре, что делает этот район удобным для постоянного проживания и отдыха. Инфраструктура комплекса: Охраняемая территория и видеонаблюдение Современные инженерные системы, включая центральное отопление и кондиционирование Подземный паркинг и парковые зоны

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189304683](tel:+79189304683)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	7
Этажей всего	10	Площадь жилая	89.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

