

Купить квартиру за 39 000 000 рублей на улица Дражинского, 45А

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, улица Дражинского, 45А

39 000 000 Р

481 481Р за м²



81.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продаются апартаменты, 81,7 м² — 5-й этаж — Скай Плаза, Ялта. Описание: Просторная светлая квартира, чтобы не болтаться — 81,7 кв. м на пятом этаже. Без лишнего пафоса: вид на море и парк — это реальность, а не модный хештег. Высота потолков нормальная, виды — шикарные. Инфраструктура (не фантазируем, всё по документам): Массандровский парк: почти 42 га вечнозелёных насаждений (кедры, можжевельник, сибирский бамбук и пр.) — отличное место для утренней пробежки или прогулки если любите гулять. С пляжем повезло: свой закрытый (или почти свой) — 50100 м до моря, около Скай Бич или пляжей отеля-соседа. Рядом — всё, что нужно: рестораны, СПА, фитнес-центры, аквапарк, детские зоны, мини-зоопарк — всё в 100150 м пешком. Нет, это не фантазия, это роскошь. Парковки: подземный — на пару десятков машин; гостевой — перед домом. Есть наблюдение, не с нас. Почему это удобно: живёшь у моря, парк под боком, инфраструктура не заставляет выбираться в центр — всё рядом. Без пафоса, но по-честному.

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182331572](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м
Апартаменты	да		

