

Купить квартиру за 8 300 000 рублей на улица Сеченова, 21/31 к1

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, улица Сеченова, 21/31 к1

8 300 000 Р

197 619Р за м²



42.00 м²

Общая

22.90 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

13 из 17

Этаж

Продается великолепная однокомнатная квартира в сердце Ялты, на улице Сеченова! Общая площадь квартиры составляет 42,4 м², и она расположена на 13 этаже современного 17-этажного монолитного дома, что обеспечивает потрясающий вид на живописные горы и саму Ялту. Квартира находится в предчистовой отделке, что дает вам возможность реализовать свои дизайнерские идеи и создать пространство своей мечты. Удобная планировка включает прихожую, просторную кухню, отдельный санузел и светлую жилую комнату, а также два смотровых балкона, где вы сможете наслаждаться утренним кофе с видом на горы. Все коммуникации уже выведены, а в кухне и санузле установлены вытяжки. Центральные системы водопровода, канализации и электричества обеспечивают комфорт и надежность. Отопление осуществляется от газовой крышной котельни, что гарантирует тепло в холодное время года. Дом построен по Югославскому проекту с повышенной сейсмоустойчивостью, что подтверждает его надежность и долговечность. Качественный 100% монолит обеспечивает высокую степень безопасности и комфорта. Расположение квартиры просто идеальное! В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, магазины, рынок, почта, поликлиника, банки и школа Будущего 2. Для активного отдыха рядом расположены стадион Авангард и аквапарк Атлантида ...

👁 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183421228](tel:+79183421228)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	13	Этажей всего	17
Площадь жилая	22.90 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



