Купить квартиру за 16 000 000 рублей на ул Кирова, 52

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, ул Кирова, 52

16 000 000 Р

347 826Р за м^2

46.00 м^2	28.00 м^2	10.00 м^2	5 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продажа или обмен на квартиру большей площади, обмен на коттедж с доплатой. На продажу предлагается видовая двухкомнатная квартира в центре Ялты. Дом одноподъездный, клубного типа, повышенной комфортности. Общая площадь квартиры составляет 46,0 м2. Квартира расположена на пятом этаже пятиэтажного дома. Дом построен по технологии монолитно-каркасного строительства, заполнение стен крымский ракушняк, с дополнительным утеплением базальтовыми плитами толщиной 150 мм. В доме установлен современный лифт фирмы OTIS. Все системы жизнеобеспечения ЖК новые и современные, включая оптоволоконную линию для высокоскоростного интернета, видеонаблюдение. Свое ТСЖ низкие коммунальные платежи и идеальная чистота в подъезде. Имеется парковка возле дома. Планировка квартиры включает в себя: прихожую, совмещенный санузел, салон американского типа с просторной гостиной, обеденной зоной и зоной приготовления пищи, кухню, жилую комнату. В квартире выполнен дизайнерский ремонт с установкой всех коммуникаций. Используемые отделочные материалы, оборудование, сантехника, мягкая мебель премиум класса. Квартира укомплектована всей необходимой мебелью и техникой. В кухне и санузле установлены вытяжки. Водопровод, канализация, электроснабжение центральные. Отопление и подогрев воды от двухконтурного газового ...

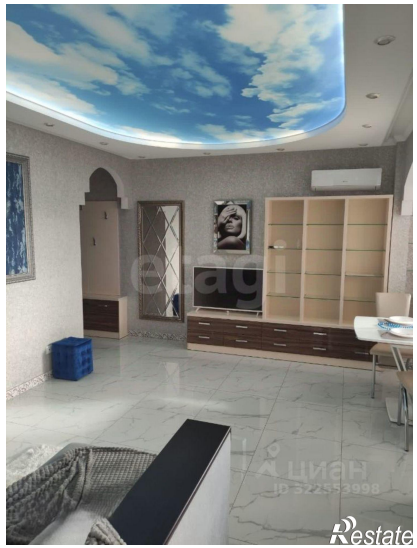
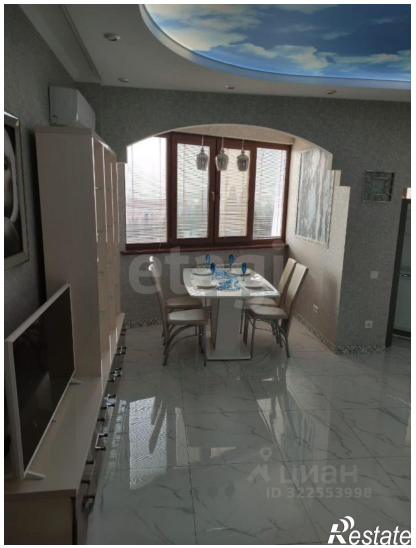
0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

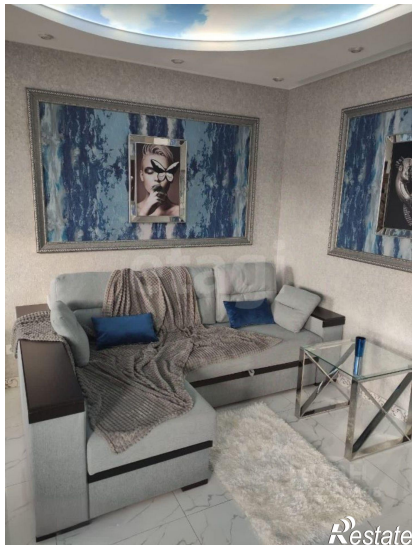
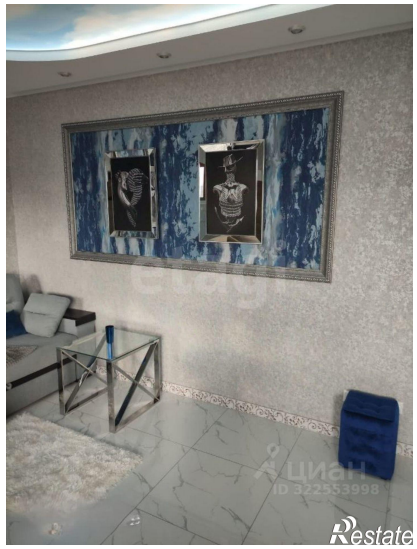
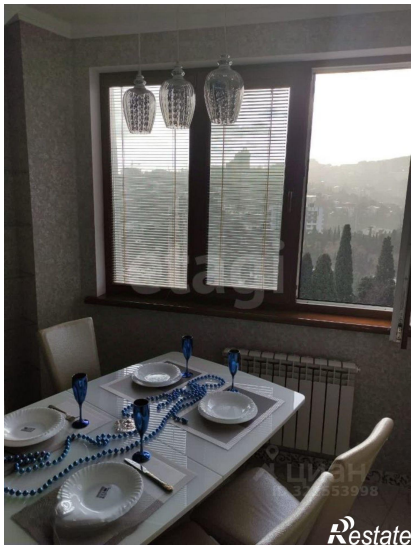
Продавец: Собственник

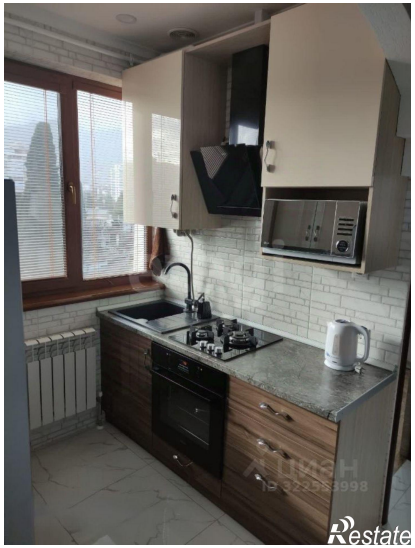
Телефон: +79183421228

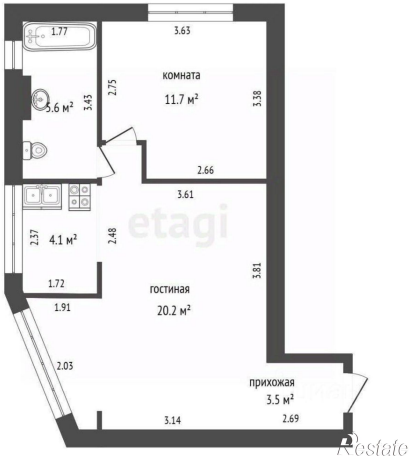
Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м




1.77
3.63
комната
11.7 м²
2.75
3.43
5.6 м²
3.38
2.66
3.61
2.37
4.1 м²
2.48
1.72
гостиная
20.2 м²
3.81
1.91
2.03
прихожая
3.5 м²
3.14
2.69