

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на улица Дражинского, 28

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, улица Дражинского, 28

6 200 000 Р

295 238Р за м²



21.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 21,6 м², расположенная в историческом центре Ялты. Готовое решение для инвестиций или коммерческого использования. Объект является частью капитального дома, что гарантирует надежность и отсутствие проблем, характерных для новостроек или пристроек. Ключевым преимуществом является наличие двух отдельных входов — с улицы и со двора, что открывает возможности для организации бизнеса: сдачи в аренду, переоборудования в магазин, кафе или офис. Дополнительный значительный плюс — просторное подсобное помещение, которое можно использовать под склад или для хранения личных вещей. Инфраструктура района полностью сформирована: в шаговой доступности находятся школа, магазины и пункты выдачи заказов. Важным фактором является близость моря, до которого можно дойти пешком за несколько минут. Это предложение сочетает в себе выгодное местоположение, уникальные технические характеристики и четкую инвестиционную перспективу. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 190315 Номер в базе: 9965011

👁 0 с 04.10.2025, обновлен 05.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79891990347](tel:+79891990347)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь кухни	5.00 кв. м

