

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Кирова, 136

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, ул Кирова, 136

5 500 000 Р

177 419Р за м²



31.00 м²

Общая

3.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Квартира площадью 31 м² расположена на пятом этаже пятиэтажного дома в центральной части города. Объект представляет собой отличную возможность для инвестирования или создания индивидуального пространства с нуля, так как требует ремонта. Жилье находится в доме с недавно замененной кровлей, что обеспечивает долговременную защиту. Планировка отличается практичностью: окна и балкон ориентированы во двор, что гарантирует спокойную атмосферу без уличного шума. Дом газифицирован, квартира - нет. Ключевым преимуществом является локация: в шаговой доступности расположены продуктовые магазины, детские и спортивные площадки. Всего в десяти минутах неспешной пешей прогулки находится морское побережье, что делает это предложение особенно привлекательным для тех, кто ценит близость к основной курортной инфраструктуре. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до других районов города. Данный объект оптимально подходит для тех, кто ищет выгодный вариант в центре с перспективой увеличения капитализации после проведения отделочных работ. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: ...

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186295068](tel:+79186295068)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	3.00 кв. м

