

Купить квартиру за 8 300 000 рублей на Южнобережное шоссе, 32

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, Южнобережное шоссе, 32

8 300 000 Р

267 742Р за м<sup>2</sup>



31.00 м<sup>2</sup>

Общая

4.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

Квартира площадью 31,1 кв. м расположена на 5 этаже 9-этажного дома по адресу: Ялта, Южнобережное шоссе, 32. Фактически это двухкомнатная квартира, так как одна из двух имеющихся лоджий переоборудована в жилое помещение. Планировка включает общую комнату, совмещенный санузел и две лоджии, одна из которых используется как дополнительное жилое пространство. Квартира отличается высокой освещенностью благодаря удачному расположению окон: с одной стороны открывается вид на море и горы, с другой — на горный ландшафт и дворовую территорию. Объект укомплектован мебелью и бытовой техникой, готов к заселению. Коммуникации включают центральное отопление и горячее водоснабжение через бойлер. Фасад здания утеплен, что обеспечивает комфортный микроклимат в любое время года. В доме установлен новый лифт, поддерживается чистота и порядок. Квартира подключена к спутниковому телевидению и интернету. Расположение объекта сочетает удобство для повседневной жизни и близость к природным достопримечательностям. В шаговой доступности находятся продуктовый магазин на первом этаже дома, супермаркет Дружба в 10 метрах, школа, детский сад, остановка общественного транспорта. Во дворе оборудована детская площадка, есть футбольное поле, рядом расположена станция технического обслуживания автомобилей. Район ...

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79891990347](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь кухни	4.00 кв. м		



