

Купить квартиру за 13 750 000 рублей на городской округ Ялта

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, городской округ Ялта

13 750 000 Р

305 556Р за м²



45.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

4 из 8

Этаж

Апартамент общей площадью 45.3 кв. м в комплексе АВРОРА предлагает комфорт для круглогодичного проживания и высокий инвестиционный потенциал. Объект расположен на охраняемой территории с круглосуточным видеонаблюдением и парковкой за шлагбаумом. Из окон открывается вид на море, а непосредственная близость реликтового леса обеспечивает приватность и тишину. Апартаменты с дизайнерским ремонтом в светлой современной палитре, визуально расширяющей пространство. Кухня оснащена стильной мебелью, варочной панелью и духовым шкафом. Прихожая оборудована функциональной гардеробной системой. Совмещенный санузел укомплектован душевой кабиной и качественной сантехникой. Апартамент полностью меблирован и готов к заселению, что позволяет использовать его как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. В доме функционируют пассажирский и грузовой лифты. Транспортная доступность является значительным преимуществом: до центра Ялты можно добраться за 10 минут на автомобиле. В пешей доступности находятся Никитский ботанический сад, Массандровский дворец и парк динозавров. На территории комплекса обустроены спортивная площадка и ухоженные зеленые зоны. Уникальное расположение в зоне смешения морского и горного воздуха, что создает благоприятный микроклимат. Высокий спрос на аренду в летний сезон ...

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892910224](tel:+79892910224)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	8
Площадь кухни	13.00 кв. м	Апартаменты	да



