

Купить квартиру за 16 000 000 рублей на улица Григорьева, 44

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, улица Григорьева, 44

16 000 000 Р

160 000Р за м²



100.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продам квартиру общей площадью 100 кв.м на первом этаже пятиэтажного жилого дома. Свой отдельный вход, по документам цокольный этаж, нежилое помещение. Возможно использование под коммерческую недвижимость, например, как хостел/ гостиница. Особенности квартиры: 5 просторных комнат. В трёх комнатах имеются рольставни, окна выходят на солнечную сторону, нет шума от дороги. Уютная кухня с двумя холодильниками, стиральная машинка, встроенная электрическая плитка, духовая печь. Два совмещённых Санузла с дополнительным резервуаром для воды с насосом для автоматической подачи. Отопление: центральное. При продаже в квартире остаётся вся мебель и бытовая техника. Инфраструктура: Поблизости находятся (несколько магазинов, в том числе супермаркет Продторг, аптека, пункты выдачи Wb, ozon). недалеко находится школа, в нескольких остановках детский сад. Удобный доступ к общественному транспорту в 3 минутах ходьбы до остановки роддом. Близость к морю, набережной, на машине 9 минут, пешком либо общественным транспортом 20 мин. Возможен разумный торг. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 190304
Номер в базе: 8952892

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898321891](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь кухни	15.00 кв. м	Апартаменты	да



