

Купить квартиру за 25 300 000 рублей на улица Гоголя, 4

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, улица Гоголя, 4

25 300 000 Р

294 186Р за м<sup>2</sup>



86.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 14

Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 86 м<sup>2</sup> расположена в современном жилом комплексе на набережной Ялты. Расположение комплекса привлекательное как для постоянного проживания, так и для инвестиций. Планировка представлена просторной спальней площадью 33 м<sup>2</sup>, которая может выполнять функцию гостиной, с прямым выходом на открытый балкон (9 м<sup>2</sup>). Кухня площадью 13 м<sup>2</sup> оборудована обеденной зоной и всей необходимой техникой: холодильником, плитой с духовкой, микроволновой печью. В квартире предусмотрена практичная кладовая, отдельный санузел с душевой кабиной, а также встроенный шкаф-купе в прихожей. Здание с закрытой охраняемой территорией, круглосуточной системой видеонаблюдения и консьерж-службой. Квартира находится на 4 этаже, что обеспечивает комфортный уровень приватности без необходимости пользоваться лифтом в случае отключения электроэнергии. Локация — ключевое преимущество этого объекта. Квартира расположена непосредственно на набережной, в нескольких минутах ходьбы от моря. В шаговой доступности находятся Приморский парк, песчано-галечные пляжи, магазины, аптеки, медицинские учреждения, кафе и рестораны. Рядом расположены гостиница Ореанда, тренажерный зал, школа и детские площадки. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до других районов города ...

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79891997205](tel:+79891997205)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	14
Площадь кухни	12.00 кв. м		

