

Купить квартиру за 17 300 000 рублей на Севастопольское шоссе, 35

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, Севастопольское шоссе, 35

17 300 000 Р

283 607Р за м²



61.00 м²

Общая

20.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Продается просторная 1-комнатная квартира расположенная на 2 этаже площадью 61.6 м² в современном жилом комплексе с видом на Чёрное море. В квартире продуманная планировка: Кухня-гостиная — 20,3 м², объединяющая зону готовки и отдыха; Просторная комната — 17,1 м², которая может служить спальней или гостиной; Совмещённый санузел — 5,1 м²; Удобный гардероб — 3,4 м² для хранения вещей; Прихожая — 5,8 м²; Большая лоджия — 9,9 м², отлично подходящая для отдыха на свежем воздухе. Общая жилая площадь — 51,7 м², что обеспечивает ощущение пространства и свободы. Светлая, функциональная квартира идеально подходит для одного человека или пары, ценящих комфорт и удобство в курортной зоне Крыма. Квартира сдана с отделкой White Box, что позволяет новым владельцам реализовать собственные дизайнерские решения без необходимости демонтажа. Планировка включает изолированную комнату и кухню увеличенной площади, удобную для приготовления пищи и приема гостей. Панорамное остекление открывает вид на море, создавая ощущение простора и наполняя пространство естественным светом. Жилой комплекс расположен на охраняемой территории с контролируемым въездом, что гарантирует безопасность и спокойствие. Благоустроенная придомовая территория включает детские площадки, зоны отдыха с беседками и продуманное озеленение ...

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181812194](tel:+79181812194)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь кухни	20.00 кв. м		

