

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на ул Подгорная, 46

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, ул Подгорная, 46

7 000 000 Р

166 667Р за м<sup>2</sup>

42.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 6

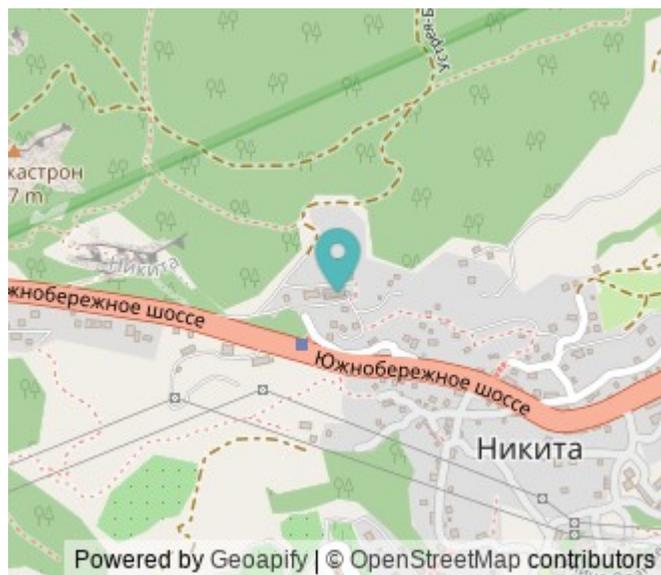
Этаж

Продается уникальная просторная квартира с захватывающим панорамным видом на величественные горы в новом доме, расположенном в живописном и тихом районе посёлка Никита, всего в нескольких минутах от Ялты! Преимущества этой квартиры: - Свободная планировка и предчистовая отделка: создайте интерьер своей мечты с нуля! Вы сможете реализовать любые дизайнерские решения, которые подойдут именно вам. - Газовый котел: гарантирует тепло и комфорт в любое время года, что особенно важно для полноценного отдыха. - Балкон: наслаждайтесь утренним кофе с великолепными видами на горы и заповедник, которые будут вдохновлять вас каждый день. Расположение: - Квартира находится в спокойном районе, рядом с горно-лесным заповедником, где вы сможете наслаждаться природой и свежим воздухом. - Всего 20 минут до центра Ялты, где сосредоточены магазины, рестораны и главные достопримечательности. - В 200 метрах от дома расположена средняя школа, остановка общественного транспорта и супермаркет. - Ближайшие пляжи находятся всего в 5 минутах езды, а целебный хвойный лес всего в 100 метрах — идеальное место для прогулок и оздоровления. Инфраструктура: - В доме организовано ТСН, что обеспечивает низкие коммунальные расходы — всего 33 Р/м<sup>2</sup>. - Вам также доступны придомовая парковка и возможность ...

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189918626](#)



## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	6
Площадь кухни	10.00 кв. м		

