

Купить квартиру за 34 000 000 рублей на ул Щорса, 9А

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, ул Щорса, 9А

34 000 000 Р

330 097Р за м<sup>2</sup>



103.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 6

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира площадью 103 кв. м расположена на предпоследнем этаже клубного дома в центре Ялты. Объект находится на закрытой охраняемой территории по улице Щорса, в 200 метрах от остановки общественного транспорта на улице Кирова. Местоположение сочетает преимущества центральной инфраструктуры с тишиной и приватностью: основные городские объекты доступны в пешей доступности, при этом территория дома изолирована от шумных улиц. До набережной Ялты можно дойти за 10-12 минут неспешной прогулкой по исторической части города. Квартира отличается продуманной планировкой: просторная кухня-гостиная, три изолированные спальни, санузел, гардеробная и большой балкон с панорамным остеклением. Из окон открываются виды на море, город и горный ландшафт. В помещении выполнен качественный дизайнерский ремонт с использованием современных материалов, продумана инженерия, подобрана мебель и система освещения. Каждая комната оборудована кондиционером, установлено автономное отопление. Инфраструктура дома включает круглосуточную охрану с видеонаблюдением, открытую парковку и детскую площадку. В непосредственной близости расположены три детских сада, школа, городская поликлиника, магазины, торговые центры, продуктовый рынок, рестораны, театр и кинотеатр. Район отличается богатым ...

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892910224](tel:+79892910224)

## Характеристики

|                   |             |                 |                     |
|-------------------|-------------|-----------------|---------------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома        | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 5           | Этажей<br>всего | 6                   |
| Площадь кухни     | 20.00 кв. м |                 |                     |



