

Купить квартиру за 19 000 000 рублей на городской округ Ялта

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, городской округ Ялта

19 000 000 Р

234 568Р за м²



81.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Просторная четырехкомнатная квартира площадью 81,6 кв. м расположена в клубном доме в поселке Кореиз по адресу Мисхорский спуск, 16. Объект находится на первом этаже четырехэтажного здания, но фактически приподнят на уровень второго этажа, что обеспечивает дополнительную приватность. Планировка включает жилую зону 50 кв. м, кухню 20 кв. м и совмещенный санузел. Высота потолков 3 метра создает ощущение простора, а панорамное остекление открывает виды на море и Мисхорский парк. Ключевое преимущество — два просторных балкона с морскими панорамами и зелеными пейзажами. В квартире реализована система индивидуального отопления через электрический котел с теплыми полами. Дом расположен на закрытой территории с паркингом, зоной отдыха и возможностью установки барбекю. Локация сочетает доступность инфраструктуры и природные преимущества. В 15 минутах ходьбы — морское побережье, в шаговой доступности — Юсуповский и Воронцовский дворцы, канатная дорога на Ай-Петри. В поселке есть школа, детский сад, рынок и супермаркет. До центра Ялты — 15 минут на авто. Микроклимат Кореиза, с его чистым горно-морским воздухом, особенно благоприятен для людей с заболеваниями дыхательной системы. Квартира подойдет для круглогодичного проживания или в качестве инвестиции в курортную недвижимость. Сочетание ...

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186312064](tel:+79186312064)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м

