

Купить квартиру за 12 400 000 рублей на улица Свердлова, 53 к2

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, улица Свердлова, 53 к2

12 400 000 Р

153 086Р за м²



81.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продается великолепная 3-комнатная квартира на первом этаже 9-этажного дома, расположенного в уютном спальном районе. Этот дом ЮБК серии сочетает в себе комфорт и удобство, а также предлагает уникальную планировку, которая идеально подойдет для семейной жизни. Общая площадь квартиры 69 кв.м.+12 кв.м. лоджия и балкон. Планировка включает просторную кухню, объединенную с лоджией, 3 комнаты, прихожую, отдельный санузел, гардеробную и балкон. В квартире двухконтурный газовый котел, что значительно влияет на размер коммунальных платежей. Кухня оборудована необходимой мебелью и техникой (встроенная посудомоечная машина). Одним из главных преимуществ этой квартиры является огороженная территория придомового участка, где вы сможете создать свой собственный зеленый уголок с цветами и кустарниками. Это идеальное место для отдыха на свежем воздухе. Дом расположен в спальном районе с необходимой для жизни инфраструктурой. В 3 минутах магазины и супермаркеты, остановка городского транспорта. Для любителей природы и активного отдыха через дорогу расположен парк Мордвинова, где можно наслаждаться прогулками и заниматься спортом. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим ...

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892910224](tel:+79892910224)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь кухни	9.00 кв. м		

