

Купить квартиру за 16 999 000 рублей на ул Боткинская, 21

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, ул Боткинская, 21

16 999 000 Р

274 177Р за м²



62.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продается уникальная 4-комнатная квартира, которая идеально подходит для комфортной жизни или выгодного инвестирования! Эта квартира разделена на две уютные 2-комнатные квартиры, каждая из которых включает в себя светлую кухню, две просторные комнаты и современный санузел. Отдельные входы обеспечивают полную приватность и независимость. Расположение в самом центре Ялты — это настоящая находка! Вся необходимая инфраструктура находится в шаговой доступности, всего 3-5 минут до моря и всех ключевых объектов — магазинов, ресторанов и развлекательных заведений. Дом, выполненный в царском стиле из бутового камня, обеспечивает идеальный микроклимат: летом здесь прохладно, а зимой тепло. У вас будет отдельный вход через уединенный дворик, что гарантирует тишину и спокойствие — никто, кроме вас, не будет проходить через этот уютный уголок. В вашем распоряжении три парковочных места во дворе, что является настоящим бонусом в центре города. Квартира расположена на высоком первом этаже, а под ней находится сухой подвал площадью 30 м², что дает дополнительные возможности для хранения или обустройства. Внутри квартиры — второй свет, что создает атмосферу простора и легкости. Витражные окна при входе добавляют изюминку, а отсутствие окон в комнатах позволяет сосредоточиться на уюте и комфорте ...

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79884886620](tel:+79884886620)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь кухни	6.00 кв. м

