

Купить квартиру за 49 000 000 рублей на ул Виноградная, 3

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, ул Виноградная, 3

49 000 000 Р

521 277Р за м²



94.00 м²

Общая

31.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

В продаже видовая 3х комнатная квартира с новым уникальным дизайнерским ремонтом в стиле лофт/модерн. Внутренняя площадь всех помещений 74,3 кв.м. Также в каждой комнате есть балкон, общая площадь балконов 20 кв.м В Царской Ливадии в окружении виноградников, в шаговой доступности от Ливадийского дворца, пляжа Дельфин, Ливадийской школы и Ялтинской набережной, единственный в своем роде клубный дом бизнес класса Бархатный Сезон . Вид на Ялту, Ялтинскую бухту, Ялтинскую горную гряду и виноградники. Ремонт делался из качественных материалов: паркет Косвик, сантехника Пафони, арт бетон, кирпичная плитка и тд (никакого Китая и тп). Очень много освещения: точечная подсветка, закарнизная, общий свет. Техника: в каждой комнате OLED LG 77, 55 и 49 дюймов, вся кухонная техника Whirlpool 6 Sense. Мебель вся делалась на заказ из очень хороших материалов, для того же дивана в кабинете кожу заказывали из Италии, стул и стол в кабинете красное дерево и также итальянская кожа. Стену в кабинете расписывали вручную художники около месяца, скалу под наш проект делали в Санкт-Петербурге. Отопление: теплый пол, конвектора, вертикальные радиаторы. Очень много продуманных мест хранения вещей. В подземном паркинге есть всегда места в аренду. Коммунальные платежи не превышают 9 т.р. В общем дом и квартира ...

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189317641](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь кухни	31.00 кв. м		



