

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на ул Кирова, 57

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, ул Кирова, 57

11 500 000 Р

209 091Р за м²



55.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продается просторная, светлая двухкомнатная квартира в г. Ялта. Квартира расположена на втором этаже двухэтажного дома с индивидуальным входом. Общая площадь квартиры составляет 55 м2. Квартира расположена в тихом месте. Планировка: проходная, гардеробная, совмещенный санузел, кухня-столовая, гостиная, жилая комната. Большие окна гостиной выходят на южную, солнечную сторону. Окна спальни комнаты в тени. В квартире выполнен качественный ремонт с заменой всех коммуникаций(в том числе капитальный ремонт стен, потолка, пола и фасада дома). Высота потолков 3.5м. Водопровод и канализация центральные. Отопление и подогрев воды от двухконтурного котла. Установлена конвекционная печь и варочная поверхность. Установлены кондиционеры. Минимальные тарифы по коммунальным платежам. При продаже остается кухонный гарнитур со встроенной техникой, шкаф-купе в спальне, 2 кондиционера и предварительно вся мягкая мебель. Остальное обсуждается индивидуально с реальным покупателем. К квартире предусмотрены 2 узаконенных кладовых помещения рядом с домом. В шаговой доступности остановка общественного транспорта, магазины, супермаркет ПУД, детская и взрослая поликлиника, спортивные и детские площадки, детский сад 34, школа 6,7, Пионерский парк, институт виноделия Магарач, стадион Авангард, санаторий ...

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183421228](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь кухни	10.00 кв. м		



