

Купить квартиру за 10 975 000 рублей на ул Руданского, 24

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, ул Руданского, 24

10 975 000 Р

243 889Р за м²



45.00 м²

Общая

28.30 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира общей площадью 45,6 кв. м, расположенная на 5-м этаже 5-этажного дома 1957 года постройки. Жилая площадь составляет 28,3 кв. м, кухня — 6,2 кв. м. Окна выходят на улицу, в квартире светло и комфортно. Состояние квартиры хорошее, квартира готова к заселению. Обстановка включает необходимую мебель и технику для комфортного проживания. Изюминкой квартиры является двухконтурный котёл, что освобождает от непомерной ежемесячной платы за отопление. Планировка удобная, с одной большой комнатой и балконом, где можно наслаждаться свежим воздухом. Вторая комната поменьше. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой во дворе для вашего автомобиля. За счет кирпичных стен дом надежный и теплый. Рядом с домом расположены школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Также в пешей доступности находятся магазины, где можно приобрести все необходимое для повседневной жизни. Продажа осуществляется по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Все документы в порядке, поэтому сделка будет быстрой и безопасной.

👁 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182719569](tel:+79182719569)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.30 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



