

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на ул Кучера, 3

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, ул Кучера, 3

8 000 000 Р

186 047Р за м²



43.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продается однокомнатная светлая квартира на втором этаже 2-этажного дома. Планировка квартиры включает в себя спальню, кухню, совмещенный санузел. Коммуникации центральные: электричество, вода, газ, интернет, кабельное. В квартире установлен: немецкий современный 2-х контурный газовый котёл, тёплые полы., кондиционер. Выполнен свежий ремонт. С окон квартиры открывается вид во двор. Дом находится в закрытом дворе на 10 квартир. Постройка 1917 года. Материал стен: бут, ракушняк. Перекрытия на кухне и в санузле - железобетонные, в спальне - деревянные. Фасад дома утеплен пенополистиролом 5см и покрыт декоративной штукатуркой. Окна металлопластиковые, дверь металлическая. Крыша состоит из оцинкованного металла. К данной квартире относится 2-этажное отдельно стоящее во дворе дома 2-этажное здание площадью 17,6 кв.м. На первом этаже оборудованная кухня и совмещенный санузел, на втором - спальня. Здание реконструировано в 2017 году, стены здания утеплены пенополистиролом и покрыты декоративной штукатуркой, крыша покрыта металлочерепицей. Новые металлопластиковые окна, металлические двери. Кондиционер, теплые полы, бойлер. Дом расположен на ровной местности в районе с развитой инфраструктурой : в пешей доступности находятся остановки транспорта, детский сад, школа 2, Пионерский парк, стадион ...

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79886044156](tel:+79886044156)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



