

Купить квартиру за 10 955 000 рублей на Киевская улица, 46

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, Киевская улица, 46

10 955 000 Р

288 289Р за м²



38.00 м²

Общая

28.40 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 8

Этаж

Продаются великолепные апартаменты с дизайнерским ремонтом в самом сердце Ялты! Это идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт и стиль. Апартаменты расположены на закрытой охраняемой территории, что обеспечивает вам безопасность и спокойствие. На территории комплекса есть детская и спортивная площадки, а также подземный паркинг для вашего автомобиля. Лобби с эксклюзивной отделкой создает атмосферу роскоши и уюта. Всего в десяти минутах пешком вы окажетесь на набережной, а до знаменитого Массандровского пляжа всего 15 минут. Удобное расположение: в шаговой доступности находятся автовокзал, магазины, центральный рынок, парки, кафе и рестораны, а также школы и детские сады. Апартаменты полностью готовы к проживанию: вам не придется тратить время на ремонт и обустройство. Внутри вас ждет современный санузел с теплым полом, уютная кухня и система кондиционирования и вентиляции, обеспечивающая комфорт в любое время года. Эти апартаменты идеально подойдут как для постоянного проживания, так и для сдачи в аренду, что сделает ваше вложение выгодным. Есть управляющая компания полного цикла. 70/30 в сезон, и 90/10 не в сезон. Доходность апартаментов от 400т в год. Не упустите шанс стать владельцем этого прекрасного жилья в Ялте! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр! ...

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892913648](tel:+79892913648)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	8
Площадь жилая	28.40 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м
Апартаменты	да		

