

Купить квартиру за 7 300 000 рублей на ул Григорьева, 44

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, ул Григорьева, 44

7 300 000 Р

169 767Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

К продаже предлагается двухкомнатная квартира площадью 43,2 кв. м расположена на втором этаже пятиэтажного дома в спокойном спальном районе с развитой инфраструктурой. Планировка включает две комнаты, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или пары, кухню с газовой плитой, отдельный санузел. В квартире установлен бойлер для бесперебойного горячего водоснабжения, а центральное отопление гарантирует тепло в холодное время года. Открытый балкон служит приятным дополнением, с которого открывается вид на город, частично на море и ухоженный палисадник с кипарисами и хвойными деревьями. Район отличается удобной транспортной доступностью: выезд на Южнобережное шоссе и развитая сеть общественного транспорта позволяют быстро добраться до центра города, который находится в 9 минутах езды на автомобиле или в 20 минутах на общественном транспорте. В пешей доступности расположены супермаркет Продторг, аптека, пункты выдачи заказов Ozon и Wildberries, а также остановки, ЖЭК и школа. Близость к морю и набережной делает этот район привлекательным для любителей прогулок и активного образа жизни. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: ...

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79884631388](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь кухни	5.00 кв. м		



