

Купить квартиру за 12 800 000 рублей на ул Виноградная, 11Б

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, ул Виноградная, 11Б

12 800 000 Р

121 905Р за м²



105.00 м²

Общая

49.00 м²

Жилая

30.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Продаётся дом в Ялте в посёлке Ливадия, общей полезной площади 104.9 кв.м. С возможностью увеличения площади. Дом находится в экологически чистом районе. Дом состоит из 3-х этажей, индивидуальный вход на каждый этаж. НА 2 и 3 этажах оборудована ванна, бойлер в сан.узлах. В цокольном этаже расположен гараж. Планировки 1,2,3 этажей представляют собой студии с совмещенными санузлами. Студии оборудованы всем необходимым для проживания. На последнем этаже уютное патио, где можно организовать зону отдыха. Есть сауна. Все коммуникации подведены, установлен газовый котёл. От дома до моря 600 метров. В шаговой доступности: набережная Ялты, Приморский пляж, Ливадийский дворец. Дом идеально подходит для сдачи в аренду и для комфортного проживания. Сейчас по документам гараж, сейчас поданы документы на перевод в жилое помещение. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 190326 Номер в базе: 3269464

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186312064](tel:+79186312064)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь жилая	49.00 кв. м
Площадь кухни	30.00 кв. м		



