

Купить квартиру за 23 000 000 рублей на Парковый проезд, 3

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, Парковый проезд, 3

23 000 000 Р

169 118Р за м²



136.00 м²

Общая

25.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

Продается квартира с прекрасным видом на горы на первом этаже одноэтажного здания с собственным входом и двориком (около 1,5 соток). Есть два отдельных входа - фактически изолированная квартира и двухуровневая квартира. Благоустроенная территория с фруктовым садом, мини-прудом - отличное место для отдыха на открытом воздухе. Первая квартира площадью 61 кв.м. включает две комнаты, кухню, совмещенный санузел. Имеет панорамное остекление в сторону сада и гор. Вторая квартира два этажа, общей площадью 74,8 кв.м. + терраса 11 кв.м. Первый этаж гостиная, санузел и кухня с выходом во двор. На втором этаже 3 комнаты с видом на горы, гардеробная и терраса. Все коммуникации центральные. На придомовой территории (1,5 сотки) произрастают фруктовые деревья, обустроен мини-пруд с рыбками. Территория огорожена, вход через калитку. Квартира не прилегает к шумной дороге, спрятана от городской суеты и одновременно расположена в 3 минутах от городского транспорта. В 5 минутах магазин, детская площадка и парк. Школа и еще несколько магазинов в 7 минутах пешком от дома. До набережной 15-20 минут пешком. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: ...

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892913648](tel:+79892913648)

Характеристики

Количество комнат	5	Этаж	1
Этажей всего	1	Площадь кухни	25.00 кв. м

