

Купить квартиру за 17 850 000 рублей на Потёмкинский переулок, 3

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, Потёмкинский переулок, 3

17 850 000 Р

255 000Р за м²



70.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Я собственник, продаю свою квартиру. ???Если ваша мечта жить у моря, то уникальная квартира в 3 минутах от Набережной и прогулочной Пушкинской улицы, именно для вас! Из нескольких окон вид на наш уютный ялтинский дворик с роскошной пальмой. Вокруг развитая курортная инфраструктура -пляжи, рестораны, магазины, театр, детский сад, школа, но дом расположен в тихом уединенном месте в 200 метрах от моря. Просторная 4 комнатная квартира на комфортном 2 этаже 3-х этажного дома дореволюционной постройки из камня (не деревянный) Ширина стен и сохранившийся паркет вас приятно удивят. ✓4 комнаты: - гостиная - 2 спальни с кроватями (1,60 м и 1,80 м) - гостевая комната с электрокамином и раскладным диваном - совмещенный санузел (душевая кабина, стиральная машина) - кухня Отопление и горячая вода от газового котла. Индивидуальные счетчики на газ, воду, электричество - соответственно затраты по коммунальным платежам минимальны и разумны. Квартира солнечная, светлая, много окон. Два кондиционера Кабельное ТВ и Интернет (оптоволокно) Квартира полностью укомплектована для комфортного проживания, все остается новым владельцам. Можно приобрести как инвестиционную для получения дохода с аренды, так и для проживания. Дополнительно с квартирой передается парковочное место во дворе. Один взрослый ...

👁 0 с 18.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Елена](#)

Телефон: [+79887507653](tel:+79887507653)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь кухни	10.00 кв. м

