Купить квартиру за 13 000 000 рублей на ул Боткинская, 12

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, ул Боткинская, 12

13 000 000 Р

254 902Р за м^2

51.00 м^2	34.10 м^2	10.00 м^2	2 из 3
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Арт. 118623197 Покупаешь одну квартиру - получаешь две. Недвижимость в Ялте для сдачи в аренду. Квартира находится на ул.Боткинской. Это исторический центр города, соседствует с улицами Чехова, Пушкинская, остановкой Спартак и находится в 5 минутах ходьбы от набережной. Рядом с домом расположены магазины, супермаркет, остановки, поликлиника, банки. Этот район является курортным районом, поэтому квартира пользуется высоким спросом у отдыхающих. Квартира состоит из двух отдельных студий, расположенных на 2м и 3м этажах 3х этажного старинного дома. Каждая студия состоит из просторной комнаты, небольшой кухни и санузла. Квартира оборудована всей необходимой мебелью и техникой для проживания и сдачи в аренду. Одним из достоинств этой квартиры является наличие двухконтурного газового котла. Квартира в отличном состоянии, оборудована всей необходимой мебелью и техникой для проживания и сдачи в аренду. Также эта квартира может являться не только хорошим способом вложения в недвижимость, но и послужить отличным источником дополнительного дохода. Расположение в туристическом районе города делает квартиру востребованной среди гостей нашего замечательного города и квартира очень хорошо сдаётся посуточно и на длительный срок. Цена 13 000 000 руб.

0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79182123701

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	34.10 кв. м	Площадь комнат	17.30 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		