

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на ул Парусная, 9

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, ул Парусная, 9

10 500 000 Р

175 000Р за м²



60.00 м²

Общая

29.40 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

1 из 8

Этаж

Арт. 122822266 Продается 2-комнатная квартира с видом на море в ЖК Белый парус, г.Ялта, пгт Гаспра. ОП 65 м2 расположена на 1 этаже 10-этажного дома. Квартира состоит из прихожей, кухни, спальни, с/у раздельный, балкон 3,52м2, лоджии с видом на море 6,73 м2 (входит в площадь квартиры в коэффициентом 0,5). Отопление и горячая вода от индивидуального двухконтурного газового котла итальянкой фирмы Baxi. Квартира с отделкой white box, выполнены следующие работы: разводка коммуникаций, стяжка пола, штукатурка стен, установлены счетчики, радиаторы, выключатели, розетки, решетки вентиляции, дорогая металлическая дверь, дверной звонок. Жилой комплекс Белый парус расположен на участке 67 соток. Введен в эксплуатацию в декабре 2023 года, продажа квартир по ДКП. Дом состоит из 3 подъездов, по 10 этажей каждый. На 1 цокольном этаже коммерческие помещения, 8 этажей жилые квартиры и 10 этаж выход на крышу. Всего в доме 104 квартиры. Обслуживает дом своя управляющая компания Вместе , кв м стоит 58 р. На придомовой территории есть огромная парковка общего пользования на 95 машин (въезд через шлагбаум), детская площадка, зона отдыха для взрослых, спортивная площадка и велодорожка. Комплекс расположен в п. Стройгородок (пгт Гаспра), в котором имеется свои школа, детский сад, продуктовые ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189511351](tel:+79189511351)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	8
Площадь жилая	29.40 кв. м	Площадь комнат	16.20 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

