

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на Красноармейский пер, 2

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, Красноармейский пер, 2

9 500 000 Р

169 643Р за м²



56.00 м²

Общая

31.40 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Арт. 120533810 Продаётся уютная 2-комнатная квартира площадью 50,5 м+5,9 м утепленная лоджия в живописном районе города Ялты. Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного дома. Просторная жилая зона общей площадью 31,4 м, кухня 6 м, потолки высотой 2,5 метра. Квартира требует небольшого ремонта. Планировка предусматривает наличие одной большой проходной гостиной-светлой зоны и второй спальни. Санузел совмещён, в нем сделан капитальный ремонт с заменой всех коммуникаций. Имеется кондиционер, удобная кухонная зона, шкаф для хранения вещей и удобные спальные места. Окна выходят сразу на несколько сторон света — на тихий внутренний двор, зелёную улицу и горы, где солнышко каждое утро. Имеется просторный балкон, позволяющий наслаждаться видами полуострова и свежим морским воздухом. Ухоженный благоустроенный двор оборудован детской площадкой и спортивной зоной для активного отдыха всей семьи. Рядом расположены школа-гимназия, магазины, стадион, поликлиника и парк для прогулок. До набережной и моря всего 10 минут пешком. Все необходимые документы оформлены правильно, обременений и залогов нет. Сделка возможна по ипотеке. Один собственник. Идеальная возможность стать владельцем комфортного жилья на Южном берегу Крыма! Таких предложений в Ялте очень мало. Звоните прямо сейчас ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898119314](tel:+79898119314)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	31.40 кв. м	Площадь комнат	17.40 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

