

Купить квартиру за 17 800 000 рублей на ул Загородная, 1

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, ул Загородная, 1

17 800 000 Р

356 000Р за м²



50.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

3.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Арт. 120533640 Предлагается к покупке 2-х комнатная квартира с собственном двориком в центре г. Ялта в историческом месте. -Отлично подойдет для проживания семьей, а так же выгодное место для сдачи в аренду как на круглый год, так и на посуточное проживание. - Квартира расположена на 2 этаже, с отдельным входом и имеет свой внутренний уютный дворик, который относится к вашей квартире. Площадь квартиры 50,5 кв.м из которых зал 16,7 м.кв зал и спальня 15,3 м.кв. В квартире индивидуальный газовый котел. свое отопление. Круглогодично есть горячая вода. Сделан хороший качественный ремонт. Остается вся мебель и техника. Современные стеклопакеты и жалюзи. Территория выложена плиткой. Есть клумба для посадки цветов, место для сушки вещей. Сделаны водостоки и поликарбонатный навес. Во время дождя вода не скапливается. Столик и скамейки позволят насладиться приемом пищи на свежем воздухе и настольными играми, в том числе с детьми. Бутовый дом. Не жарко летом и не холодно зимой. Отличная звукоизоляция. Общий двор огорожен от дороги забором, во дворе имеется место для стоянки автомобиля, как своего так и гостей. Общая беседка и скамейки. Соседи общаются между собой. В беседке располагается небольшая кухонная зона и мягкие места для отдыха. В пределах беседки есть мангальная зона. Подъезд ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898119314](tel:+79898119314)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	3.00 кв. м		

