

Купить квартиру за 8 300 000 рублей на ул Советская, 76

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, ул Советская, 76

8 300 000 Р

276 667Р за м²



30.00 м²

Общая

23.00 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Всем ценителям великолепного уютного Симеиза посвящается! Уникальное предложение! Прикоснитесь к истории - почувствуйте себя главным зодчим Симеиза. Вилла Диво постройки начала 20 века, в стиле неоготики. Находится в 150 м от Аллеи Апполонов. Вы легко найдете ее на всех путеводителях. Путь к пляжу занимает 8 минут неспешным шагом через Симеизский парк. Граничит с памятником природы площадью 50 га - г. Кошка. Уже в подъезде Вы ощутите дух истории: кованые перила лестниц и метлахская плитка на полу. Квартира с 70-х г.г. в одних заботливых руках. 2-й этаж, не 1-й и не последний (3-й) - идеально. Квартира состоит из большой комнаты, почти 24 м² и застекленного балкона, где располагается кухня. Высокие потолки 3.6 м. и потрясающий вид из окна на зелень Симеиза и величественные горы. Отопление за счет кондиционера. Можно дополнительно установить конвекторы. Но это не обязательно - бутовые стены толщиной 1 м. дают комфорт круглый год без переплат по коммунальным платежам. А какой Вас ждет вид из балкона! Величественное Черное море! Встречайте тут рассветы за чашечкой кофе, получайте удовольствие от вечернего морского бриза на закате с бокалом крымского вина Санузел находится отдельно от квартиры на этом же этаже. Он принадлежит только этой квартире официально, вписан в техплан ...

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189510449](tel:+79189510449)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	23.00 кв. м	Площадь кухни	4.00 кв. м



