

Купить квартиру за 23 000 000 рублей на улица Свердлова, 48 к1

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, улица Свердлова, 48 к1

23 000 000 Р

319 444Р за м²



72.00 м²

Общая

50.50 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Арт. 64302769 Предлагается к покупке просторная квартира с новым стильным ремонтом площадью 72 кв.м. Квартира расположена на 9-м этаже 10-ти этажного дома. Укомплектована необходимой бытовой техникой и мебелью от ведущих производителей Германии, Италии. Выполнен качественный ремонт из дорогостоящих материалов по дизайн-проекту. Установлен двухконтурный газовый котел, в холодных зонах выполнена разводка системы теплый пол. Планировка: изолированная спальня (15,5 м2); гостиная с кухонной зоной (43 м2); коридор (9,8 м2); гардеробная комната (3,4 м2); совмещенный санузел с ванной (5,4 м2). ПАРКИНГ ВХОДИТ В СТОИМОСТЬ КВАРТИРЫ! С окон квартиры открывается бесподобный вид на горы, Ялту и немного море. В доме есть консьерж и закрытый охраняемый паркинг. Удачное расположение позволяет добраться до центра и Набережной всего за 15 мин пешим шагом, либо 5 мин на авто. В 300 м выезд на Южнобережное шоссе. Удобный для жизни и отдыха район: около дома остановка маршрутных такси, продуктовые магазины, супермаркет, почтовое отделение, школа и детский сад. Обслуживание в месяц 23 рубля за м2 плюс расходы по счетчикам.

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189315390](tel:+79189315390)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	50.50 кв. м	Площадь комнат	15.50 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

