

Купить квартиру за 10 034 500 рублей на городской округ Ялта

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, городской округ Ялта

10 034 500 Р

238 917Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.80 м<sup>2</sup>

Жилая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 8

Этаж

Объект 7907. ЖК Аврора это роскошный комплекс апартаментов с закрытой придомовой территорией который расположился в пригороде Ялты, в поселке Восход, на улице Авроры, 77. Он стоит на склоне горы и со всех сторон защищен от ветров, благодаря чему климат тут максимально комфортный. В Ялте 322 солнечных дня в году, поэтому местность невероятно привлекательна для жизни. Комплекс состоит из двух 8-этажных и одного 3-этажного здания, общее количество апартаментов составит 261. Панорамный вид из окон комплекса на Черное море, до которого всего 15-20 минут, даст возможность наслаждаться красотами в любое время года всем жильцам, чьи апартаменты будут расположены выше Второго этажа. Придомовая территория комплекса будет украшена ландшафтными дизайнерами, рядом расположится паркинг на 56 автомобилей. Для гостей предусмотрена парковка с еще на 62 машино места. Общая площадь территории, на которой будет располагаться комплекс, составляет 13 000 м2. При строительстве комплекса применяется зарекомендовавшая себя монолитно-каркасная технология. Дома строятся с учётом особенностей горной местности и имеют повышенную сейсмостойкость 9 баллов. Класс энергоэффективности зданий: В+ Апартаменты будут сдаваться в предчистовой отделке В комплексе центральные коммуникации водоснабжение, канализация, ...

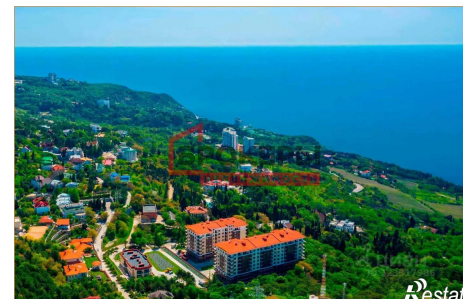
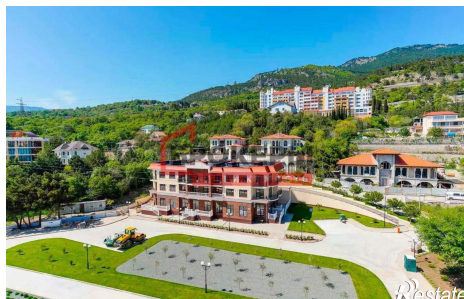
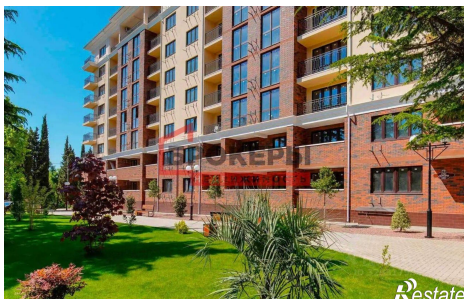
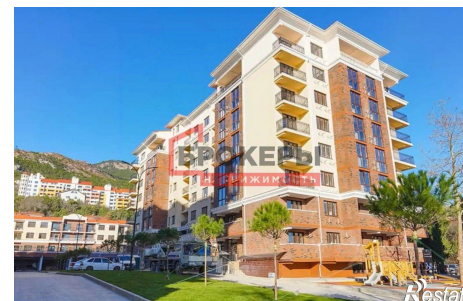
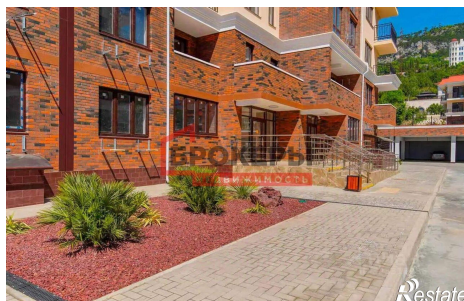
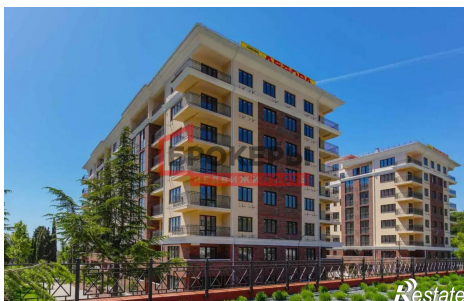
👁 0 с 03.11.2025, обновлен 03.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79886524558](tel:+79886524558)

## Характеристики

|                   |             |               |                     |
|-------------------|-------------|---------------|---------------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 3           | Этажей всего  | 8                   |
| Площадь жилая     | 12.80 кв. м | Площадь кухни | 14.00 кв. м         |
| Апартаменты       | да          |               |                     |



Корпус: 1  
Подъезд: 2  
Этаж: 3  
Номер: 72

Кол-во комнат: 1  
Общая площадь: 42,70 м²  
Статус: свободна

Цена за м²: 235 000,00 руб.  
Общая стоимость: 10 034 500 руб.

Restate