

Купить квартиру за 25 350 000 рублей на ул Ялтинская, 140

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, ул Ялтинская, 140

25 350 000 Р

261 340Р за м²



97.00 м²

Общая

72.40 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

10 из 12

Этаж

Продаю апартаменты с действующим пассивным доходом! Апартаментный комплекс Премиум-класса расположен в одном из самых живописных мест Южного берега Крыма, на берегу Черного моря. Уютные апартаменты 97,4 м2 делятся на просторную кухню-гостинную, отдельную спальню и большую террасу с прекрасным видом на Аю-Даг и море. Большая видовая терраса оснащена ротанговой мебелью. На ней можно завтракать, обедать, ужинать и наслаждаться видом на Медведь гору и черное море. На территории комплекса есть: - SPA-комплекс который включает в себя два бассейна: 1- открытый, подогреваемый с великолепным панорамным видом на гору Аю-Даг и море. 2- бассейн крытый с круглогодичным подогревом. - 2 ресторана - Фитнес зал - Кабинет массажа и гидротерапии - Салоны красоты - Детский развлекательный клуб - Центр Аюрведа - йога Так же, есть трансфер от отеля на пляж. На набережную Гурзуфа ходят электрокары. До Ялты 20 минут на автомобиле или общественном транспорте. Эта недвижимость привлекает своей стоимостью и более быстрой окупаемостью за счет круглогодичного пассивного дохода. Не упустите возможность стать владельцем этого уникального апартаментов! Звоните! С удовольствием отвечу на все Ваши вопросы и организую видеопокказ!

👁 0 с 06.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898224815](tel:+79898224815)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	10	Этажей всего	12
Площадь жилая	72.40 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м
Апартаменты	да		

