

Купить квартиру за 16 950 000 рублей на улица Игнатенко, 7

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, улица Игнатенко, 7

16 950 000 Р

147 391Р за м²



115.00 м²

Общая

70.00 м²

Жилая

30.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

КОД 540382 Апартаменты, расположенные в историческом центре города, всего в двух шагах от Массандровского пляжа и набережной имени Ленина. Общая площадь 115 м² разделена на два полноценных апартамента, выполнена перепланировка. Однокомнатный имеет площадь 40 м² и состоит из спальни, кухни-гостиной, санузла и прихожей. Двухкомнатный 75 м² - две отдельные спальни, кухня-гостиная, санузел и прихожая. Благодаря своему уникальному расположению, вы сможете наслаждаться всеми преимуществами городской жизни, находясь в окружении природы и зелени. Внутри двора-колодца, на первом этаже, вас ждут апартаменты оборудованные всем необходимым для комфортного проживания, полностью меблированы и оснащены современной бытовой техникой, включая автоматическую систему вентиляции воздуха и посуду. Электричество 15 кВт, водоснабжение и водоотведение подключены, а интернет работает стабильно. Газа в апартаментах нет, что делает их ещё более экологичными и удобными для жизни. Отопление в однокомнатном апартамента - 2 конвектора (+ есть кондиционер). В санузле теплый пол. Отопление в двухкомнатном апартамента: 3 конвектора (+3 кондиционера). В санузле теплый пол. На кухне в районе плитки теплый пол. Апартаменты пользуются большим спросом среди туристов и деловых путешественников благодаря своей близости ...

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

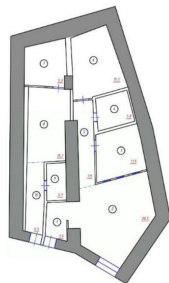
Телефон: [+79898565084](tel:+79898565084)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	70.00 кв. м	Площадь кухни	30.00 кв. м
Апартаменты	да		

1:150

План после перепланировки



10-2022-101
Проект перепланировки нежилого помещения с КВН 90
расположенного по адресу: г. Севастополь, ул. Игнатенко, д. 7, кв. 7.
(Комната) 20.14

