

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Кирова, 104

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, улица Кирова, 104

4 500 000 Р

214 286Р за м²

21.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 2

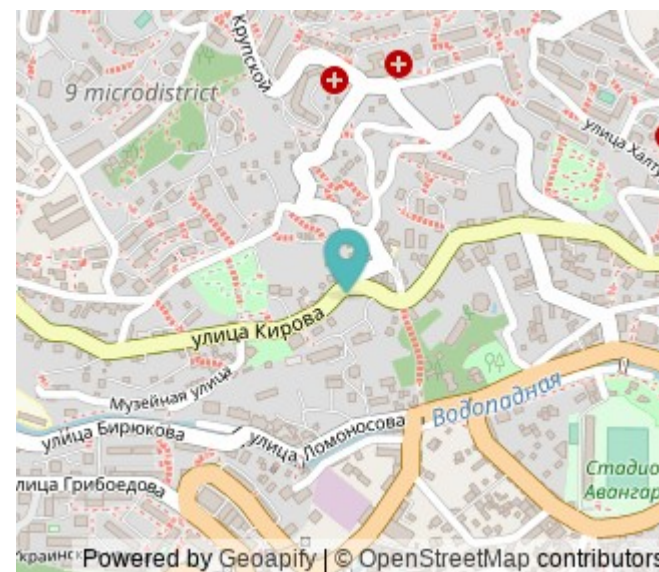
Этаж

Квартира площадью 21,8 м² расположена в центральном районе Ялты, в домовом доме с надежными стенами, обеспечивающими комфортный микроклимат — летом в помещении прохладно, а зимой сохраняется тепло. Высота потолков 2,5 м создает ощущение простора, несмотря на компактные размеры. Объект полностью готов к проживанию: выполнен косметический ремонт, подведены все центральные коммуникации — газ, электричество, водоснабжение и канализация. Расположение квартиры сочетает удобство и развитую инфраструктуру. В шаговой доступности находятся парк Чехова, детский сад, школа и магазины, что делает этот вариант привлекательным для семей с детьми или тех, кто ценит бытовую доступность. Транспортная развязка позволяет быстро добраться до других районов города, а близость к центру обеспечивает легкий доступ к основным достопримечательностям, набережной и объектам курортной зоны. Благодаря удачному расположению и функциональности квартира подходит как для постоянного проживания, так и для сдачи в аренду. Компактные метры не требуют больших затрат на содержание, а спрос на жилье в центре Ялты остается стабильно высоким в любое время года. Это практичное решение для инвесторов, ищущих надежный актив, или для тех, кто хочет иметь собственное жилье в курортном городе без лишних хлопот. Дополнительно ...

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183720717](tel:+79183720717)



Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь кухни	6.00 кв. м

