

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на Садовая улица, 37

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, Садовая улица, 37

5 000 000 Р

208 333Р за м²



24.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

Продается 1-комнатная квартира в Ялте, площадью 24,4 м², расположенная на первом этаже одноэтажного кирпичного. Квартира требует капитального ремонта. Есть 2 комнаты, одна из них с действующим камином и кухня-прихожая. Возле входа в квартиру была душевая комната. На данный момент она в полуразрушенном состоянии. Туалет общий на улице (напольный унитаз чаша). Расположение квартиры очень удобное. В шаговой доступности находятся магазины (3 минуты), овощной рынок (5 минут), а также набережная (10 минут). В радиусе 3 минут находится школа и 5 минут - детский сад. Закрытый двор создает комфортные условия для проживания. Вместе с квартирой продается собственное трех этажное помещение в черновой отделке (по документам сарай). Сделав ремонт, его можно сдавать в аренду и получать дополнительный доход. Дом оборудован газом, водоснабжением, а также газовой колонкой. Соседи спокойные, что делает это место идеальным для жизни или сдачи в аренду. Квартира свободная, возможна ипотека. Один собственник. Звоните для получения дополнительной информации и организации просмотра. Код пользователя: 190344 Номер в базе: 4345053

👁 1 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186212039](tel:+79186212039)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	1	Площадь кухни	8.00 кв. м



