

Купить квартиру за 16 000 000 рублей на ул Григорьева, 44

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, ул Григорьева, 44

16 000 000 Р

160 000Р за м²



100.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продам квартиру общей площадью 100 кв.м на первом этаже пятиэтажного жилого дома. Свой отдельный вход, по документам цокольный этаж, нежилое помещение. Возможно использование под коммерческую недвижимость, например, как хостел/ гостиница. Особенности квартиры: 5 просторных комнат. В трёх комнатах имеются рольставни, окна выходят на солнечную сторону, нет шума от дороги. Уютная кухня с двумя холодильниками, стиральная машинка, встроенная электрическая плитка, духовая печь. Два совмещённых Санузла с дополнительным резервуаром для воды с насосом для автоматической подачи. Отопление: центральное. При продаже в квартире остаётся вся мебель и бытовая техника. Инфраструктура: Поблизости находятся (несколько магазинов, в том числе супермаркет Продторг, аптека, пункты выдачи Wb, ozon). недалеко находится школа, в нескольких остановках детский сад. Удобный доступ к общественному транспорту в 3 минутах ходьбы до остановки роддом. Близость к морю, набережной, на машине 9 минут, пешком либо общественным транспортом 20 мин. Возможен разумный торг. Код пользователя: 190304 Номер в базе: 8952892

👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898558920](tel:+79898558920)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь кухни	15.00 кв. м	Апартаменты	да



