

Купить квартиру за 30 950 000 рублей на улица Войкова, 3

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, улица Войкова, 3

30 950 000 Р

232 707Р за м<sup>2</sup>



133.00 м<sup>2</sup>

Общая

79.10 м<sup>2</sup>

Жилая

21.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 3

Этаж

Продам шикарную ,четырехкомнатную квартиру с великой историей в центре Ялты, в старинном особняке , построенном известным архитектором Ялты Красновым . Общая площадь -133,3 м2, расположена на 3-ем этаже 3-х этажного особняка.Квартира после капитального ремонта, который делали для себя качественно и дорого. Крыша полностью поменана. Вход в квартиру с улицы, как на первый этаж, по лестнице подниматься не нужно. Вход особняка украшен старинными колоннами и балясинами. В квартире три спальные комнаты, каминный зал, большая кухня для большой и дружной семьи, два санузла, прихожая. Каменные стены более метра, высокие четырехметровые потолки ,каминный зал , большие окна с видом на море и храм Невского- ЭТО ШЕДЕВР!!! В квартире двухконтурный газовый котел для отопления и горячей воды. Есть разрешение на строительство второго этажа квартиры, или смотровой площадки, или открытой панорамной террасы- пентхауса. Квартира расположена рядом с храмом Невского. Дом ,как и сам собор,выполнены в классическом русском стиле. Находится в 100 метрах от центральной Набережной, рядом магазины, кафе, рестораны, школы, детские сады и хорошая транспортная развязка. Со всех окон квартиры открывается панорамный вид на море , Набережную Ялты, храм Александра Невского , горы Ай-Петри . Станьте обладателем данного ...

👁 1 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189811145](tel:+79189811145)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 4           | Этаж          | 3           |
| Этажей всего      | 3           | Площадь жилая | 79.10 кв. м |
| Площадь кухни     | 21.00 кв. м |               |             |

