

Купить квартиру за 32 000 000 рублей на Матросский пер, 9

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, Матросский пер, 9

32 000 000 Р

301 887Р за м²



106.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Срочная продажа в центре Ялты (ул. Дражинского, д. 12) 2-х уровневой квартиры (106 кв м.), на 2-м и 3-м этажах с прекрасными видом на море. На 2-м этаже просторный зал, спальня, кухня, санузел. На 3-м этаже просторный зал, спальня, кухня, совмещенный санузел, 2 лоджии. В качестве бонуса к квартире предоставляется 2-х уровневые помещения, которые можно использовать для проживания. Вход в квартиры отдельный. Отопление индивидуальное (2-х контурный котел). Квартира меблирована и готова для проживания. Мебель и техника остается покупателю квартиры. Жилой дом находится в центре Ялты с развитой инфраструктурой: магазины, рестораны, школа, детский сад, остановки общественного транспорта. До Массандровского пляжа 50 метров. Обе части квартиры можно использовать как для проживания, так и для организации бизнеса (сдача в аренду от 10 тысяч до 15 тысяч рублей в сутки). Правоустанавливающие документы на квартиру оформлены в соответствии с требованиями Российской Федерации. Цена 32 000 000 рублей. Торг уместен!

👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189811145](tel:+79189811145)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь кухни	8.00 кв. м		

