

Купить квартиру за 46 550 000 рублей на Морская улица, 3А

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, Морская улица, 3А

46 550 000 Р

705 303Р за м²



66.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Арт. 69187368 Предлагается возможность купить эксклюзивную 2-комнатную квартиру, расположенную в элитном клубном доме Вилла Елена на знаменитой Ялтинской набережной. Вилла Елена представляет собой 5-этажный клубный дом на 23 квартиры, который расположен на одной территории с 5-ти звёздочным бутик-отелем с одноименным названием. Изначально четырёхэтажное здание было построено в 1912 году по проекту архитектора Л. Н. Шаповалова в стиле модерн, затем уже в наше время здание было реконструировано и был достроен 5-й этаж. Квартира (66.5 м²) расположена на 2 этаже 5-этажного дома. В квартире выполнен дизайнерский ремонт в классическом стиле с частичным обустройством премиальной итальянской брендовой мебелью и бытовой техникой. Планировка: +прихожая, +кухня с обеденной зоной и выходом на балкон, +гостиная с зоной TV, +лаунж-зона, +мастер-спальня со своим санузлом и гардеробной. Инфраструктура ЖК: +Закрытая охраняемая территория; +Профессиональная управляющая компания; +SPA-центр с хамамом, массажными кабинетами и помещениями для отдыха; +Детская площадка; +Бассейн с просторной площадкой для загара, расположенный на открытой террасе, окруженной кипарисами; +Фитнесс зал; +Море и оборудованные пляжи в 100 м от комплекса. Квартира в Вилла Елена - это трофей, который может стать вашим ...

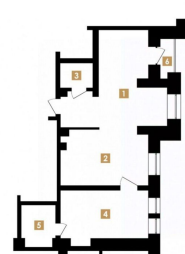
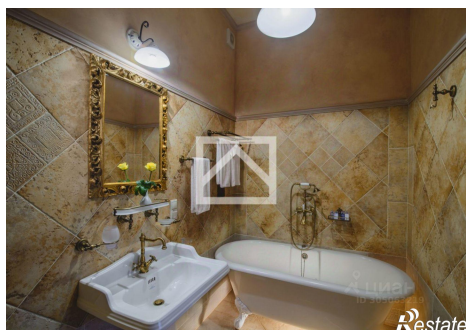
👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186916671](tel:+79186916671)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛАНА

- 1 КУХНЯ/СТОЛОВАЯ
- 2 ГОСТИНАЯ
- 3 САНУЗЕЛ
- 4 СПАЛЬНЯ
- 5 ГАРДЕРОБНАЯ
- 6 БАЛКОН

ВСЕГО: 66,5 м²

Республика Крым, г. Ялта,
ул. имени артистатора Краснова Н.П.,
д. 2, квартира №6

