

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на Севастопольское шоссе, 24А

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, Севастопольское шоссе, 24А

5 600 000 Р

147 368Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

29.60 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 2

Этаж

Продаётся квартира с пропиской, общей площадью 38,2 м2, жилой 29,6 м2. Расположена в пригородном поселке Ялты — Гаспра, на первом высоком этаже двухэтажного дома, старый фонд, стены из природного камня ракушняк. Отдельный вход с общего двора. В квартире все удобства, все коммуникации: электричество, вода, канализация. Газ не подключен, собственник ранее пользовался балонным газом, сейчас электро-плита. Отопление — электрическое, на кухне теплый пол, на воду бойлер. Планировка: прихожая, кухня совмещенная со столовой, сан.узел, одна небольшая комната (использовалась как детская) и большая спальня + комната под гардероб или кабинет. Состояние жилое, требует вложений по Вашему желанию и возможностям. Во дворе еще сарай, закрепленный к квартире в тех.паспорте. Рядом с домом расположена остановка транспорта, кофейня, магазин, ясли-сад, вся необходимая инфраструктура. Цена: 5,6 млн руб.

👁 1 с 20.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898306787](tel:+79898306787)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 1           | Этажей всего  | 2          |
| Площадь жилая     | 29.60 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

