

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на Киевская улица, 86

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, Киевская улица, 86

12 500 000 Р

168 919Р за м²



74.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продаётся 3х комнатная квартира на высоком первом этаже, с индивидуальным отоплением, без перепланировок ! Дом расположен на ул.Киевская 86, на второй линии, в дали от городского транспорта и пешеходной зоны. До набережной Ялты и Массандровского пляжа всего 10 минут пешком шагом по ровному или две остановки городским транспортом. В шаговой доступности школы, детские сады, магазины, аптеки, рынки, торговые центры и конечно же остановка городского транспорта Общая площадь квартиры: 74,2 кв.м. включая лоджии 15.8мкв Квартира подлежит ремонту, что позволяет воплотить все ваши мечты и планы по качеству ремонта и его стилю. Расположена она в середине дома, на две стороны, светлая, теплая и сухая. В квартире установлен двухконтурный газовый котел, что позволяет включать отопление в любое удобное для вас время межсезонья. Горячая вода от двухконтурного котла. На кухне газовая плита. Планировка включает три раздельные комнаты, кухню, раздельный санузел и наличие застекленных лоджий из каждой комнаты и кухни: - комнаты 17.4мкв + 11.3мкв. + 11.3мкв. - кухня 5.9мкв - прихожая 7.8мкв. - санузел 1.4мкв - ванная комната 3.4мкв. Один собственник, гр.РФ Документы готовы для сделки. Звоните, органирую оперативный показ квартиры в удобное для Вас время! Один взрослый собственник.

👁 0 с 20.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892209026](tel:+79892209026)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь комнат	17.40 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

