

Купить квартиру за 11 000 000 рублей на ул Риекская, 5

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, ул Риекская, 5

11 000 000 Р

157 143Р за м²



70.00 м²

Общая

35.60 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Арт. 126467030 Уютная трёхкомнатная квартира на первом этаже в зелёном и тихом дворе — идеальный вариант для семьи с детьми. Встречай: квартира-трансформер, где есть ВСЁ: ПРОГУЛОЧНАЯ ЛОДЖИЯ — да-да, это не балкон, а узаконенная пристройка 15,5 м²! Тёплый пол превращает её в: оранжерею круглый год кабинет с видом на зелёный двор игровую для детей даже зимой Что внутри: 3 светлые РАЗДЕЛЬНЫЕ комнаты — никаких проходных зон, только личное пространство Газовая колонка — горячая вода 24/7 без коммунальных ограничений Встроенная мебель + ДЕТСКАЯ ОСТАЁТСЯ — заезжай с чемоданом и начинай новую жизнь Локация — тишина и экология: • ТЫЛ дома — спальный район мечты: зелёный двор, детская площадка под окнами • 5 минут до садика и магазинов — всё пешком • 20 минут — и ты на пляже! Фишка для прагматиков: Лоджия, как дополнительное пространство УЗАКОНЕНА Тёплый пол на лоджии Середина подъезда — всегда тепло) P.S. Эта квартира — как шведский стол: бери готовое и наслаждайся!

👁 0 с 26.11.2025, обновлен 26.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883878052](tel:+79883878052)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	35.60 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



