

Купить квартиру за 25 000 000 рублей на Алупкинское шоссе, 48

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, Алупкинское шоссе, 48

25 000 000 Р

68 681Р за м²

364.00 м²

Общая

300.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Предлагаем к продаже Просторное многоквартирное помещение на цокольном этаже 5ти этажного здания 1974г постройки. Расположенного в Гаспре рядом с Санаторием Днепр и 300 метрах от моря. Свежий ремонт. Рядом магазин (12 метров:)), великолепная спортивная площадка и детский сад. Тихое уютное место. Можно использовать под бизнес для сдачи квартир, всё для этого готово и налажена схема и сеть клиентов. Отдельный вход!!! Подведено 3х фазное электроснабжение. Своё отопление - электрическое, 2 котла задействованы (хотя даже одного достаточно), и ещё есть резервный котёл - все 3х фазные. В каждой квартире кондиционер. В каждой квартире свои счётчики - вода, электричество. В каждой квартире свой санузел. Кабельное телевидение и интернет заведены в каждую квартиру. Цена объекта 250 000 \$ Великолепное предложение с самой низкой ценой в Крыму 62 880 руб. за квадратный метр.

👁 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182629142](tel:+79182629142)



Характеристики

Количество комнат	6	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	300.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м

