

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 782 609 000 рублей на Московская улица, 10

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, Московская улица, 10

782 609 000 Р

434 783Р за м²



1800.00 м²

Общая

Продажа ресторанного комплекса в центре Ялты — редкое и стратегически выгодное предложение. Это отдельно стоящее здание (не примыкающее к жилым массивам) с удобным подъездом и большой парковкой, что предоставляет уникальные возможности для гибкого использования. Ресторанный комплекс включает просторный банкетный зал, большую профессиональную оборудованную кухню, две открытые террасу с выходом к живописной реке, которая создаёт атмосферу уюта и уединения с природой — идеальное место для проведения свадеб, банкетов и других мероприятий. Благодаря расположению вдали от жилых домов, здесь возможно проведение шумных и ночных мероприятий — клубных вечеров, караоке и закрытых событий. В курортной Ялте подобных форматов нет, что даёт новому владельцу конкурентное преимущество. Ключевые характеристики: Общая площадь ресторана: 575 м² Площадь земельного участка: 18 соток Парковка: вместимостью до 20 автомобилей Количество посадочных мест: до 300 гостей Центральное расположение — высокая проходимость и отличная транспортная доступность Изолированность от жилых домов — возможно проведение шумных мероприятий: свадеб, банкетов, частных вечеринок Возможность переоборудования под ночной клуб, караоке, шоу-бар — высокий спрос в любой сезон Идеально для флагманского ресторана, банкетного зала, медицинского ...

👁 1 с 28.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182418609](tel:+79182418609)

Характеристики

Этажей всего 2

