

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 1 210 290 рублей на ул Загородная, 8а

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, ул Загородная, 8а

1 210 290 Р

201 715Р за м<sup>2</sup>



6.00 м<sup>2</sup>

Общая

Код объекта: 1753749. Продается- мини отель в центре Ялты, до Центральной набережной 15 минут пешком. Отдельно стоящий дом, со своей территорией, огорожен. Имеется парковка на 6 автомобилей. Земля в собственности, документы РФ. В гостинице 12 комнат, 6 санузлов. На придомовой территории сад, беседка, отдельная мангальная зона и мини кафе. Ранее был расположен небольшой бассейн, есть возможность его запустить. Так же на территории отеля действует массажный кабинет и косметолог. В дом три входа: один - в гостиницу, второй - кабинет услуг, третий - отдельная часть дома, для проживания с гаражом возможностью запустить сауну, ранее действующую. Отличное предложение для проживания и ведения гостиничного бизнеса круглогодично. Очень хорошая цена для объекта с такими характеристиками.

👁 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79891996884](tel:+79891996884)

## Характеристики

Этажей всего 3

