

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 75 000 300 рублей на г Ялта, поселок городского типа Кореиз

Республика Крым, Городской округ Ялта, Ялта, г Ялта, поселок городского типа Кореиз

75 000 300 Р

146 485Р за м²



512.00 м²

Общая

Продажа трехэтажной гостиницы премиального уровня 512 м² на 13 номеров с видом на море и гору Ай-Петри в Кореизе, вблизи Ялты. Имение, на территории которого расположена гостиница, принадлежало знаменитому княжескому роду Трубецких — одной из старейших аристократических фамилий Российской империи. Представители этой династии занимали высшие государственные должности, были приближёнными ко двору, меценатами и покровителями искусства. Владения Трубецких в Крыму считались местом привилегированного отдыха высшего общества. Сохранённый архитектурный стиль здания и атмосфера старинной усадьбы придают объекту статус коллекционной недвижимости, выгодно выделяя его среди современных построек и делая привлекательным как для инвесторов, так и для ценителей исторического наследия. Расстояние до моря — 600 метров, что обеспечивает высокий туристический потенциал. Планировка гостиницы: -13 комфортабельных номеров с ремонтом, индивидуальным санузелом, кондиционером и холодильником; -Просторная кухня-столовая с для гостей или персонала; -Выразительный фасад исторического здания — бывшего имения князей Трубецких, придающий объекту особый статус и узнаваемость; -Закрытая парковка на 4 автомобиля на территории. Потрясающие панорамные виды на море и гору Ай-Петри открываются из каждого номера ...

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79886665405](tel:+79886665405)

Характеристики

Этажей всего 3

